

**Cooperatieve Vereniging "De Windvogel" B.A.
de heer F. Schoenmakers
Pr. Johan Willem Frisolaan 166
2263 EC LEIDSCHENDAM**

Jaarrekening 2021

CONCEPT

**Coöperatieve Vereniging "De Windvogel" B.A.
de heer F. Schoenmakers
Pr. Johan Willem Frisolaan 166
2263 EC LEIDSCHENDAM**

Jaarrekening 2021

INHOUDSOPGAVE

Pagina

1. Algemeen

1.1	Verklaring	2
1.2	Algemeen	3
1.3	Resultaatvergelijking	3
1.4	Meerjarenoverzicht	5

2. Jaarrekening

2.1	Balans per 31 december 2021	7
2.2	Winst- en verliesrekening over 2021	9
2.3	Toelichting op de jaarrekening	10
2.4	Toelichting op de balans	13
2.5	Toelichting op de winst- en verliesrekening	20

CONCEPT

Cooperatieve Vereniging 'De Windvogel' B.A.
de heer F. Schoenmakers
Pr. Johan Willem Frisolaan 166
2263 EC LEIDSCHENDAM

Nederweert, 24 juni 2022
Betreft: jaarrekening 2021

Geachte heer Schoenmakers,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2021 van uw onderneming.

De balans per 31 december 2021, de winst- en verliesrekening over 2021 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2021 vormen, zijn in dit rapport opgenomen.

1.1 Verklaring

Ontbreken van de samenstellingsverklaring

Aangezien de werkzaamheden in het kader van het samenstellen van de jaarrekening nog niet zijn afgerond, is in deze concept-jaarrekening nog geen verklaring opgenomen. Na afronding van onze werkzaamheden zal een samenstellingsverklaring worden afgegeven.

Wij vertrouwen hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichting zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,
AKRH Administratiekantoor B.V.



R. Hermans

1.2 Algemeen

Oprichting

Blijkens de akte d.d. 18 juni 1991 werd de coöperatie Coöperatieve Vereniging "De Windvogel" B.A. per genoemde datum opgericht.

De coöperatie is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 29037015.

1.3 Resultaatvergelijking

Ter analyse van het resultaat van de onderneming verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de winst- en verliesrekening.

	2021		2020	
	€	%	€	%
Netto-omzet	414.001	100,0%	278.102	100,0%
Inkoopwaarde van de omzet	94.240	22,8%	104.077	37,4%
Bruto-marge	319.761	77,2%	174.025	62,6%
Overige bedrijfsopbrengsten	61.125	14,8%	30.000	10,8%
Bruto bedrijfsresultaat	380.886	92,0%	204.025	73,4%
Lonen en salarissen	29.082	7,0%	26.654	9,6%
Sociale lasten	4.666	1,1%	4.719	1,7%
Afschrijvingen materiële vaste activa	64.766	15,6%	223.158	80,2%
Overige personeelskosten	856	0,2%	1.164	0,4%
Huisvestingskosten	6.948	1,7%	3.746	1,4%
Verkoopkosten	22.346	5,4%	2.284	0,8%
Kantoorkosten	43.940	10,6%	26.570	9,6%
Algemene kosten	45.507	11,0%	51.197	18,4%
Som der kosten	218.111	52,6%	339.492	122,1%
Bedrijfsresultaat	162.775	39,4%	-135.467	-48,7%
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	50.689	12,2%	94.728	34,1%
Rentelasten en soortgelijke kosten	-172.130	-41,6%	-93.206	-33,5%
Som der financiële baten en lasten	-121.441	-29,4%	1.522	0,6%
Resultaat voor belastingen	41.334	10,0%	-133.945	-48,1%
Belastingen	-32.021	-7,7%	-428	-0,2%
Aandeel in het resultaat van deelnemingen	65.999	15,9%	17.357	6,2%
Resultaat na belastingen	75.312	18,2%	-117.016	-42,1%

1.3 Resultaatvergelijking

Het resultaat na belastingen 2021 is ten opzichte van 2020 gestegen met € 192.328. De ontwikkeling van het resultaat na belastingen 2021 ten opzichte van 2020 kan als volgt worden weergegeven:

	€	€
Het resultaat na belastingen is gunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Omzet	135.899	
Overige bedrijfsopbrengsten	31.125	
Aandeel in het resultaat van deelnemingen	48.642	
<i>Daling van:</i>		
Inkoopwaarde van de omzet	9.837	
Sociale lasten	53	
Afschrijvingen materiële vaste activa	158.392	
Overige personeelskosten	308	
Algemene kosten	5.690	
	<u>389.946</u>	
Het resultaat na belastingen is ongunstig beïnvloed door:		
<i>Daling van:</i>		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	44.039	
<i>Stijging van:</i>		
Lonen en salarissen	2.428	
Huisvestingskosten	3.202	
Verkoopkosten	20.062	
Kantoorkosten	17.370	
Rentelasten en soortgelijke kosten	78.924	
Belastingen	31.593	
	<u>197.618</u>	
Stijging resultaat na belastingen	<u><u>192.328</u></u>	

1.4 Meerjarenoverzicht

Ter analyse van het resultaat van de onderneming verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de winst- en verliesrekening.

	2021	2020	2019
	€	€	€
Netto-omzet	414.001	278.102	281.267
Inkoopwaarde van de omzet	94.240	104.077	359.678
Bruto-marge	319.761	174.025	-78.411
Overige bedrijfsopbrengsten	61.125	30.000	8.933
Bruto bedrijfsresultaat	380.886	204.025	-69.478
Lonen en salarissen	29.082	26.654	24.676
Sociale lasten	4.666	4.719	5.417
Afschrijvingen materiële vaste activa	64.766	223.158	-
Overige personeelskosten	856	1.164	1.299
Huisvestingskosten	6.948	3.746	4.690
Verkoopkosten	22.346	2.284	7.933
Kantoorkosten	43.940	26.570	13.583
Algemene kosten	45.507	51.197	51.668
Som der kosten	218.111	339.492	109.266
Bedrijfsresultaat	162.775	-135.467	-178.744
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	50.689	94.728	5.670
Rentelasten en soortgelijke kosten	-172.130	-93.206	-78.517
Som der financiële baten en lasten	-121.441	1.522	-72.847
Resultaat voor belastingen	41.334	-133.945	-251.591
Belastingen	-32.021	-428	-4.549
Aandeel in het resultaat van deelnemingen	65.999	17.357	29.505
Resultaat na belastingen	75.312	-117.016	-226.635

2. JAARREKENING

CONCEPT

2.1 Balans per 31 december 2021

(Na resultaatbestemming)

ACTIVA	31 december 2021		31 december 2020	
	€	€	€	€
Vaste activa				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Gouwevogel	91.175		121.566	
Appelvogel	<u>9.280</u>		<u>43.655</u>	
		100.455		165.221
<i>Financiële vaste activa</i>				
Deelnemingen	3.021.468		2.973.722	
Overige vorderingen	<u>616.770</u>		<u>577.114</u>	
		3.638.238		3.550.836
Vlottende activa				
<i>Vorderingen</i>				
Handelsdebiteuren	72.174		44.640	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	10.783		5.162	
Overlopende activa	<u>850.058</u>		<u>456.747</u>	
		933.015		506.549
<i>Effecten</i>		21.909		21.909
<i>Liquide middelen</i>		2.328.920		1.502.117
Totaal activazijde		<u><u>7.022.537</u></u>		<u><u>5.746.632</u></u>

2.1 Balans per 31 december 2021

(Na resultaatbestemming)

PASSIVA	31 december 2021		31 december 2020	
	€	€	€	€
Eigen vermogen				
Exploitatiesaldi	2.554		-72.758	
Inleggeden leden	<u>172.600</u>		<u>171.248</u>	
		175.154		98.490
Langlopende schulden				
Schulden aan participanten en maatschappijen waarin wordt deelgenomen	6.589.105		5.465.229	
Overige schulden	<u>49.000</u>		<u>62.500</u>	
		6.638.105		5.527.729
Kortlopende schulden				
Handelscrediteuren	34.448		10.037	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	602		1.879	
Overlopende passiva	<u>174.227</u>		<u>108.497</u>	
		209.277		120.413
Totaal passivazijde		<u><u>7.022.536</u></u>		<u><u>5.746.632</u></u>

2.2 Winst- en verliesrekening over 2021

	2021		2020	
	€	€	€	€
Netto-omzet		414.001		278.102
Inkoopwaarde van de omzet		94.240		104.077
Bruto-marge		<u>319.761</u>		<u>174.025</u>
Overige bedrijfsopbrengsten		61.125		30.000
Bruto bedrijfsresultaat		<u>380.886</u>		<u>204.025</u>
Lonen en salarissen	29.082		26.654	
Sociale lasten	4.666		4.719	
Afschrijvingen materiële vaste activa	64.766		223.158	
Overige personeelskosten	856		1.164	
Huisvestingskosten	6.948		3.746	
Verkoopkosten	22.346		2.284	
Kantoorkosten	43.940		26.570	
Algemene kosten	45.507		51.197	
Som der kosten		<u>218.111</u>		<u>339.492</u>
Bedrijfsresultaat		<u>162.775</u>		<u>-135.467</u>
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	50.689		94.728	
Rentelasten en soortgelijke kosten	-172.130		-93.206	
Som der financiële baten en lasten		<u>-121.441</u>		<u>1.522</u>
Resultaat voor belastingen		<u>41.334</u>		<u>-133.945</u>
Belastingen		-32.021		-428
Aandeel in het resultaat van deelnemingen		65.999		17.357
Resultaat na belastingen		<u><u>75.312</u></u>		<u><u>-117.016</u></u>

2.3 Toelichting op de jaarrekening

ALGEMENE TOELICHTING

Activiteiten

De activiteiten van Coöperatieve Vereniging "De Windvogel" B.A., statutair gevestigd te Reeuwijk, bestaan voornamelijk uit:

- het stimuleren van het gebruik van duurzame energiebronnen;
- het op levensvriendelijke wijze produceren en doen produceren van energie, direct of indirect ten behoeve van de leden, alles in de ruimste zin.

Zij tracht dit doel te bereiken door:

- het geven van voorlichting over de opwekking en het gebruik van energie uit duurzame bronnen;
- het uitoefenen van een bedrijf ten behoeve van de leden;
- de verwerving, oprichting en exploitatie van een of meer windturbines;
- het oprichten van, het deelnemen in of het samenwerken met organisaties met een aan het doel van de coöperatie verwante doelstelling of een doel dat daaraan bevorderlijk kan zijn;
- in het kader van haar onderneming overeenkomsten met haar leden te sluiten; de coöperatie is ook bevoegd overeenkomsten met derden te sluiten;
- het financieren van toepassingen voor het gebruik van duurzame energiebronnen;
- alle overige wettige middelen.

Groepsverhoudingen

De Coöperatieve vereniging is voor 100% eigenaar van Stroomversnelling B.V. en voor 100% eigenaar van Der Sonnevogel GmbH, opgericht in november 2015, maar eerst in 2016 geformaliseerd via inschrijving in het Duitse Handelsregister. Ook is de Coöperatieve vereniging voor 83,16% eigenaar van Plusenergie GmbH & Co KG. Samen met het aandeel van Der Sonnevogel GmbH in deze KG (16,84%) bezit de Coöperatieve vereniging 100 % van de aandelen. De Coöperatieve vereniging is voor 82,82% eigenaar van Plusenergie Dahlia GmbH & Co KG. Samen met het aandeel van Der Sonnevogel GmbH in deze KG (17,18%) bezit de Coöperatieve vereniging 100% van de aandelen.

Tevens is de coöperatieve vereniging voor 5,31% eigenaar van de deelneming Holding Duurzame Exloermond B.V.

Betrokken partners

De CV De Windvogel b.a. is lid van de volgende organisaties op het gebied van windenergie

- REScoopNL, onderdeel van Organisatie voor Duurzame Energie (ODE);
- Organisatie voor Duurzame Energie (ODE) Windsectie;
- Nederlandse Wind Energie Associatie (NWEA);
- Vereniging Particuliere Windexploitatie (PAWEX);
- Vereniging Federatie Decentrale Duurzame Energie Nederland (E-decentraal);
- REScoopEU.

Begroting

De begroting is niet in de jaarrekening verantwoord, aangezien dit niet als sturingsinstrument dient.

ALGEMENE GRONDSLAGEN

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving RJ620-Coöperaties."

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

2.3 Toelichting op de jaarrekening

Financiële instrumenten

Onder financiële instrumenten worden zowel primaire instrumenten, zoals vorderingen en schulden als financiële instrumenten verstaan.

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een bedrag per geproduceerde kWh, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

Financiële vaste activa

Deelnemingen

De deelnemingen waarin invloed van betekenis op het zakelijke en financiële beleid wordt uitgeoefend, worden gewaardeerd op de netto-vermogenswaarde, doch niet lager dan nihil. Deze netto-vermogenswaarde wordt berekend op basis van de grondslagen van "De Windvogel".

Deelnemingen waarin geen invloed van betekenis op het zakelijke en financiële beleid wordt uitgeoefend, worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs en indien van toepassing onder aftrek van bijzondere waardeverminderingen.

Vorderingen

De vorderingen op en leningen aan deelnemingen alsmede de overige vorderingen worden opgenomen tegen de nominale waarde, onder aftrek van noodzakelijk geachte voorzieningen, tenzij anders is vermeld.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Effecten

Andere dan beursgenoteerde effecten worden gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs of lagere actuele (reële) waarde. In dat laatste geval wordt de reële waarde benaderd met behulp van algemeen aanvaarde waarderingmodellen en -technieken.

Waardevermeerderingen van op actuele waarde gewaardeerde effecten worden onmiddellijk in de winst- en verliesrekening verwerkt. Waardeverminderingen van op actuele waarde gewaardeerde effecten worden eveneens onmiddellijk in de winst- en verliesrekening verwerkt.

Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de effecten worden direct in de winst- en verliesrekening verwerkt.

Langlopende schulden

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten.

Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de geschatte looptijd van de langlopende schulden in de winst- en verliesrekening als interestlast verwerkt.

2.3 Toelichting op de jaarrekening

GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht, gebaseerd op de tot dat moment in het kader van de dienstverlening gemaakte kosten in verhouding tot de geschatte kosten van de totaal te verrichten dienstverlening. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Brutomarge

De brutomarge bestaat uit de netto-omzet, de overige bedrijfsopbrengsten, de kosten van grond- en hulpstoffen en de kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten. Hierbij wordt onder netto-omzet verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.

Aandeel in het resultaat van ondernemingen waarin wordt deelgenomen

Als resultaat van deelnemingen waarin invloed van betekenis wordt uitgeoefend op het zakelijke en financiële beleid, wordt opgenomen het aan de vereniging toekomende aandeel in het resultaat van deze deelnemingen. Dit resultaat wordt bepaald op basis van de bij "De Windvogel" geldende grondslagen voor waardering en resultaatbepaling.

Bij deelnemingen waarin geen invloed van betekenis op het zakelijke en financiële beleid wordt uitgeoefend, wordt het dividend als resultaat aangemerkt. Verwerking hiervan vindt plaats onder de financiële baten en lasten.

Belastingen

De vennootschapsbelasting wordt berekend tegen het geldende tarief over het resultaat van het boekjaar, waarbij rekening wordt gehouden met permanente verschillen tussen de winstberekening volgens de jaarrekening en de fiscale winstberekening, en waarbij actieve belastinglatenties (indien van toepassing) slechts worden gevormd voor zover de realisatie daarvan waarschijnlijk is.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van De Windvogel zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 362 lid 1 Boek 2 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen, inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de schattingswijzigingen in de algemene toelichting of bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Bestemming van het resultaat over het boekjaar 2019

De jaarrekening 2019 is vastgesteld in de algemene ledenvergadering gehouden op 10 oktober 2020. De algemene ledenvergadering heeft de bestemming van het resultaat vastgesteld conform het daartoe gedane voorstel.

Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa

Immateriële vaste activa inclusief goodwill en materiële vaste activa worden vanaf het moment dat het actief beschikbaar is voor het beoogde gebruik afgeschreven over de geschatte economische levensduur / verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief. Over terreinen en vastgoedbeleggingen wordt niet afgeschreven.

Boekwinsten en -verliezen uit de incidentele verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

2.4 Toelichting op de balans

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	De Gouwevogel €	De Amstelvogel €	De Appelvogel €
Aanschafwaarde	610.385	2.197.106	283.075
Cumulatieve afschrijvingen	-488.819	-2.197.106	-239.420
Boekwaarde per 1 januari	<u>121.566</u>	<u>-</u>	<u>43.655</u>
Afschrijvingen	-30.391	-	-34.375
Mutaties 2021	<u>-30.391</u>	<u>-</u>	<u>-34.375</u>
Aanschafwaarde	610.385	2.197.106	283.075
Cumulatieve afschrijvingen	-519.210	-2.197.106	-273.795
Boekwaarde per 31 december	<u>91.175</u>	<u>-</u>	<u>9.280</u>

De afschrijving bedraagt € 0,036 per geproduceerde kWh. In verband met de langere verwachte levensduur van de windturbines is in 2011 besloten de afschrijving zodanig te herzien dat de windturbines in ongeveer 15 jaar worden afgeschreven. Deze handelswijze heeft tot gevolg dat de eerste jaren de betreffende windmolen een positieve exploitatie heeft ten gevolge van de MEP-opbrengsten. Na het wegvallen van de MEP-opbrengsten zal de exploitatie enkele jaren negatief zijn als gevolg van doorlopende afschrijvingskosten.

Aan de Gouwevogel heeft in 2019 en 2020 groot onderhoud plaatsgevonden, deze kosten zijn geactiveerd en worden binnen 5 jaar afgeschreven.

Financiële vaste activa

	31-12-2021 €	31-12-2020 €
Deelnemingen		
Stroomversnelling B.V.	31.460	29.170
Plusenergie GmbH en Co Kg, Dortmund	229.822	272.394
Plusenergie Dahlia GmbH en Co Kg, Dortmund	254.803	224.863
Der Sonnevogel GmbH	55.436	7.358
Holding Duurzame Energieprod. Exloërmond B.V. (zonder stemrecht)	2.439.937	2.439.937
Amsterdam Wind B.V.	10	-
Oeverwind Vlaardingen B.V.	10.000	-
	<u>3.021.468</u>	<u>2.973.722</u>
<i>Stroomversnelling B.V.</i>		
Boekwaarde per 1 januari	29.170	32.360
Aandeel in het resultaat	2.290	-3.190
Boekwaarde per 31 december	<u>31.460</u>	<u>29.170</u>

De Coöperatieve vereniging is voor 100% eigenaar van Stroomversnelling B.V.

2.4 Toelichting op de balans

	2021	2020
	€	€
<i>Plusenergie GmbH en Co Kg, Dortmund</i>		
Boekwaarde per 1 januari	272.394	258.176
Aandeel in resultaat deelneming	37.428	17.253
	<u>309.822</u>	<u>275.429</u>
Dividend	-80.000	-
Intrinsieke waarde per 31 december	229.822	275.429
Correctie waardeering	-	-3.035
Boekwaarde per 31 december	<u><u>229.822</u></u>	<u><u>272.394</u></u>

In 2017 heeft De Windvogel het aandeel in het eigen vermogen van de deelneming Plusenergie GmbH & CO KG vergroot naar 83,16% met een nominale waarde van € 247.000. Volgens de jaarrekening 2021 van Plusenergie GmbH & CO KG bedraagt het aandeel van De Windvogel in de nettovermogenswaarde van deze KG € 309.822. Daarbij is geen rekening gehouden met het dividend over 2020 (€ 30.000) en 2021 (€ 50.000) wat in 2022 is uitgekeerd.

<i>Plusenergie Dahlia GmbH en Co Kg, Dortmund</i>		
Boekwaarde per 1 januari	224.863	218.533
Aandeel in het resultaat	29.940	9.632
Intrinsieke waarde per 31 december	254.803	228.165
Verschil beginbalans	-	-3.302
Boekwaarde per 31 december	<u><u>254.803</u></u>	<u><u>224.863</u></u>

In 2017 heeft De Windvogel het aandeel in het eigen vermogen van de deelneming in Plusenergie Dahlia GmbH & Co KG vergroot naar 83,16% ofwel € 482.000 door overname van de aandelen van Plusenergie Verwaltung GmbH. Volgens de jaarrekening 2021 van Plusenergie Dahlia GmbH & CO KG bedraagt het aandeel van De Windvogel in de nettovermogenswaarde van deze KG € 254.803

<i>Der Sonnevogel GmbH</i>		
Boekwaarde per 1 januari	7.358	7.358
Omzetting lening naar kapitaal	51.737	-
Aandeel in het resultaat	636	-
	<u>59.731</u>	<u>7.358</u>
Ontvangen dividend	-4.295	-
Boekwaarde per 31 december	<u><u>55.436</u></u>	<u><u>7.358</u></u>

De Windvogel heeft in 2016 kapitaal verstrekt ad € 25.000 aan de 100% deelneming Der Sonnevogel GmbH ter financiering van de oprichting van deze GmbH. Daarnaast is € 60.000 aan vooruitbetaalde kosten als eigen vermogen aangemerkt. Volgens de jaarrekening 2021 van Der Sonnevogel GmbH bedraagt het aandeel van De Windvogel in de nettovermogenswaarde van deze KG € 87.661, waarbij de deelnemingen tegen verkrijgingsprijs zijn gewaardeerd. Gezien het totale aandelenbezit in deze deelnemingen 100% betreft zijn deze waardes gecorrigeerd in de jaarstukken van De Windvogel.

<i>Holding Duurzame Energieprod. Exloërmond B.V. (zonder stemrecht)</i>		
Boekwaarde per 31 december	<u><u>2.439.937</u></u>	<u><u>2.439.937</u></u>

De verworven aandelen in Holding Duurzame Energieprod. Exloërmond B.V. bestaan uit twee soorten aandelen (met en zonder stemrecht), waarvan € 4 aan aandelen met stemrecht.

In oktober 2019 zijn er voor 2.000.000,- Euro aan cumulatief preferente aandelen B aangekocht door De Windvogel.

Tevens heeft er in 2019 een agio-storting plaatsgevonden van 164.433,- Euro.

2.4 Toelichting op de balans

	2021	2020
	€	€
<i>Amsterdam Wind B.V.</i>		
Boekwaarde per 1 januari	-	-
Aankoop deelneming	10	-
Boekwaarde per 31 december	<u>10</u>	<u>-</u>

Betreft een op 25 juni 2021 opgerichte deelneming in Amsterdam Wind B.V. waarin een 25% belang in is verworven. De deelneming heeft een verlengd boekjaar tot 31 december 2022.

	2021	2020
	€	€
<i>Oeverwind Vlaardingen B.V.</i>		
Boekwaarde per 1 januari	-	-
Aankoop deelneming	10.000	-
Boekwaarde per 31 december	<u>10.000</u>	<u>-</u>

Betreft een op 18 november 2021 opgerichte deelneming in Oeverwind Vlaardingen B.V. waarin een 50% belang in is verworven. De deelneming heeft een verlengd boekjaar tot 31 december 2022.

Overige vorderingen

Lening u/g Energie van Utrecht	5.000	5.000
Lening u/g Windpark Wijchen	20.000	20.000
Lening u/g Ontwikkelvereniging Zeewolde	557.217	506.561
Vooruitbetaalde erfpacht/huur De Appelvogel	33.000	44.000
Waarborgsommen	1.553	1.553
	<u>616.770</u>	<u>577.114</u>

Lening u/g Energie van Utrecht

In 2020 is een lening verstrekt aan de coöperatieve vereniging Energie van Utrecht U.A. Deze lening wordt in een termijn van 5 jaar terugbetaald met een rentepercentage van 2%.

Lening u/g Windpark Wijchen

In 2020 is een lening verstrekt aan Windpark Wijchen. Deze lening kan later worden omgezet in een 15% participatie in Windpark Wijchen.

Lening u/g Ontwikkelvereniging Zeewolde

In april 2015 heeft de Windvogel zich aangesloten bij de Windvereniging Zeewolde. In het kader van de voorbereiding van het windmolenproject heeft de Windvogel aan de Ontwikkelvereniging Zeewolde een aantal leningen verstrekt tot een totaalbedrag van € 557.217,-. De looptijd van de lening bedraagt 15 jaar na realisatie van het project. De rente op de lening bedraagt tussen de 10% en 13% en is afhankelijk van het resultaat.

Vooruitbetaalde erfpacht/huur De Appelvogel

Betreft de vooruitbetaalde huur van de erfpacht / huur van De Appelvogel. Dit bedrag wordt in 4 jaarlijkse delen ten laste van het resultaat gebracht. Het kortlopende deel van de vooruitbetaalde erfpacht / huur is gepresenteerd onder de overlopende activa.

Waarborgsommen

Betreft de waarborgsom van de huur van het kantoorpand.

2.4 Toelichting op de balans

VLOTTENDE ACTIVA

Vorderingen

Handelsdebiteuren

Debiteuren	87.954	44.640
	<u>87.954</u>	<u>44.640</u>
Voorziening oninbare debiteuren	-15.780	-
	<u>72.174</u>	<u>44.640</u>

Belastingen en premies sociale verzekeringen

Omzetbelasting	10.783	5.162
	<u>10.783</u>	<u>5.162</u>
	31-12-2021	31-12-2020
	€	€

Overlopende activa

Vooruitbetaalde kosten Project Opschaling Amstelvogel	26.132	-
Vordering De Groene Stroom Nieuw Reijerwaard	19.764	19.764
Nog te ontvangen dividend Plusenergie GmbH & Co KG	80.000	-
Stroomversnelling BV	-	10.000
Plusenergie GmbH & Co KG, Dortmund rente	24.200	9.958
Der Sonnevogel GmbH, voorbereidingskosten	11.330	63.067
Nog te factureren uren Vlaardingen	82.065	34.950
Vooruitbetaalde kosten Vlaardingen	378.110	270.979
Nog te factureren omzet	173.637	37.029
Vooruitbetaalde erfpacht/huur De Appelvogel	11.000	11.000
Vooruitbetaalde advieskosten	2.243	-
Vooruitbetaalde kosten project Amsterdam Wind	41.577	-
	<u>850.058</u>	<u>456.747</u>

De vooruitbetaalde kosten van de diverse projecten betreffen kosten die nog doorbelast worden aan de diverse partijen. De Windvogel betaald deze kosten zolang er voor het project nog geen actieve onderneming is. Zodra er een actieve onderneming bestaat worden deze kosten doorbelast aan deze onderneming.

Effecten

Effectenportefeuille Windpark Zeewolde B.V.	21.859	21.859
Effectenportefeuille Zaanse Energie Coöperatie	50	50
	<u>21.909</u>	<u>21.909</u>

Effectenportefeuille Windpark Zeewolde B.V.

Er zijn 259 certificaten van aandelen in Windpark Zeewolde B.V. gekocht als onderdeel van de deelname in de ontwikkeling van dit windpark.

Effectenportefeuille Zaanse Energie Coöperatie

Betreft het lidmaatschap (deelname) van de Zaanse Energie Coöperatie.

2.4 Toelichting op de balans

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
Liquide middelen		
Rekening-courant bank	1.219.142	402.048
ING Bank spaarrekening	249.638	250.023
ASN Sparen	274.405	275.000
ASN Sparen	249.500	250.000
Triodosbank spaarrekening	75.020	75.046
ING zakelijke spaarrekening	249.615	250.000
Kruisposten	11.600	-
	<u>2.328.920</u>	<u>1.502.117</u>

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de coöperatie.

CONCEPT

2.4 Toelichting op de balans

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

	2021	2020
	€	€
Exploitatiesaldi	2.554	72.758-
Inleggelden leden	172.600	171.248
Stand per 31 december	<u>175.154</u>	<u>98.490</u>

Exploitatiesaldi

Stand per 1 januari	-72.758	44.257
Uit voorstel resultaatbestemming	75.312	-117.015
Stand per 31 december	<u>2.554</u>	<u>-72.758</u>

De directie stelt aan de Algemene Vergadering voor het resultaat over het boekjaar 2021 ten bedrage van € 75.312 geheel ten gunste van de overige reserves te brengen en over 2021 geen dividend uit te keren.

Inleggelden leden

Stand per 1 januari	171.248	168.432
Mutatie	1.352	2.816
Stand per 31 december	<u>172.600</u>	<u>171.248</u>

LANGLOPENDE SCHULDEN

Schulden aan participanten en maatschappijen waarin wordt deelgenomen

Door leden verstrekte leningen (volgens oude reglement)	980.195	992.486
Door leden verstrekte participaties	5.608.910	4.472.743
	<u>6.589.105</u>	<u>5.465.229</u>

	2021	2020
	€	€
<i>Door leden verstrekte leningen (volgens oude reglement)</i>		
Stand per 1 januari	992.486	1.050.162
Bankmutaties	-3.388	-12.894
Omzetting lening naar participatie lening	-8.440	-44.678
Overboeking & schenkingen	-463	-500
Rente afhandeling	-	396
Stand per 31 december	<u>980.195</u>	<u>992.486</u>

	2021	2020
	€	€
<i>Door leden verstrekte participaties</i>		
Stand per 1 januari	4.472.743	3.558.515
Omzetting lening naar participatie lening	8.440	44.678
Bankmutaties	1.127.724	869.396
Overboekingen & schenkingen	-357	-661
Rente afhandeling	360	815
Stand per 31 december	<u>5.608.910</u>	<u>4.472.743</u>

2.4 Toelichting op de balans

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
Overige schulden		
Schuld gemeente	9.000	22.500
Voorziening toekomstig onderhoud en/of sloop	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
	<u>49.000</u>	<u>62.500</u>

Schuld gemeente

De gemeente heeft toestemming verleend tot het plaatsen van zendapparatuur van T-Mobile op de Gouwevogel. Hierbij is de voorwaarde gesteld dat er € 1.500,- per jaar aan huurvergoeding zou worden overgemaakte aan de Gemeente. De gemeente heeft deze vergoeding tot op heden nog niet in rekening gebracht. Voorzichtigheidshalve is deze post voorzien.

Voorziening toekomstig onderhoud en/of sloop

Voorziening voor toekomstig groot onderhoud of sloop van de windmolens. In 2022 wordt beslist of de bestaande windmolens worden vervangen of worden gesloopt. Om deze reden heeft er geen dotatie plaatsgevonden in 2021. Aan de hand van de beslissing in 2022 zal de voorziening worden aangepast.

Door leden verstrekte leningen > 1 jaar

In 2018 is het nieuwe participatie reglement inwerking getreden. En is het alleen nog mogelijk om nieuwe leningen te doen onder dit nieuwe participatie reglement. De oude leningen zijn al voor een groot gedeelte omgezet in participaties. Het restant zal de komende jaren aflopen doordat leden alsnog het participatie reglement ondertekenen of door terugbetaling van de lening.

In 2020 is er voor € 1.127.724 aan nieuwe participaties opgehaald en € 8.8440 omgezet naar een participatielening, zodat de stand op eind 2020 € 5.608.91 bedroeg.

Het voorstel van het bestuur aan de ledenvergadering met betrekking tot rente over 2021 is dat er 3% rente betaald gaat worden. De rente gaat de komende jaren stijgen door de verwachte resultaten uit de deelnemingen. We verwachten vanaf 2022 5% te kunnen uitkeren.

KORTLOPENDE SCHULDEN

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
Handelscrediteuren		
Crediteuren	<u>34.448</u>	<u>10.037</u>
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Loonheffing	<u>602</u>	<u>1.879</u>
Overlopende passiva		
Rente over leningen aan leden	167.997	93.627
Sloopkosten De Windvogel	4.719	4.719
Reservering vakantiegeld	1.511	254
Overige schulden	-	9.897
	<u>174.227</u>	<u>108.497</u>

2.4 Toelichting op de balans

Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

Door de Coöperatieve vereniging is een huurovereenkomst afgesloten voor onbepaalde tijd voor het gebruik van een unit in het pand Europalaan 400 in Utrecht. De vergoeding per maand bedraagt € 443,67 (incl voorschot servicekosten) en deze wordt jaarlijks geïndexeerd.

De Coöperatieve vereniging heeft sinds 2005 het recht van onderopstal op een perceel grond van Groengebied Amstelland, waarop de Amstelvogel staat. Dit recht van onderopstal is verlengd tot 1 februari 2023 (en wordt jaarlijks stilzwijgend verlengd), waarbij een vaste vergoeding van € 12.000 is afgesproken alsmede een variabele vergoeding ter grootte van 3 % van de jaaropbrengst van de windmolen, De jaarvergoeding bedroeg in 2021 € 17.386.

De Coöperatieve vereniging heeft sinds 2000 het recht van onderopstal op een perceel grond van Gemeente Gouda, waarop de Gouwevogel staat. Dit recht van onderopstal is verlengd tot 1 januari 2023 (en wordt jaarlijks stilzwijgend verlengd), waarbij een vaste vergoeding van € 609,15 per kwartaal in 2022 is afgesproken, dit bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd per 1 januari.

De Coöperatieve vereniging heeft sinds 2005 het recht van onderopstal op een perceel grond van Riphagen, waarop de Appelvogel staat. Dit recht van onderopstal is geldig tot 28 maart 2026, waarbij een vaste vergoeding van € 11.000 per jaar welke vooruit is betaald.

Met T-Mobile is in 2005 een huurovereenkomst afgesloten voor het plaatsen van zendapparatuur bij de Gouwevogel. De huurovereenkomst heeft een looptijd van 15 jaar met stilzwijgende verlening voor een periode van telkens 5 jaar. De jaarhuur bedroeg in 2021 € 7.858. Jaarlijks wordt de huur geïndexeerd.

De Windvogel heeft voor het windpark Oeverwind te Vlaardingen SDE subsidie toegekend gekregen in april 2020. Sinds het onherroepelijk worden van de vergunning is hiermee ook een verplichting ontstaan. De Windvogel moet overgaan tot realisatie van het Overwind wind park en deze voor april 2024 gerealiseerd hebben.

De Windvogel heeft over 2020 en 2021 een nog te ontvangen dividend recht opgebouwd van € 385.264 bij Holding Duurzame Energieproductie Exloërmond B.V.

Er loopt een langlopend afnamecontract met Greenchoice tot en met 31 december 2024 waarin een vast tarief per MWh is afgesproken van 77 euro.

Op het moment van uitbrengen van dit jaarrapport lopen er geen rechtzaken of claims richting de Coöperatieve Vereniging De Windvogel.

2.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening

	2021	2020
	€	€
Netto-omzet		
Stroomopbrengsten De Gouwevogel	44.371	17.997
Overige opbrengsten De Gouwevogel	11.385	12.791
Stroomopbrengsten De Amstelvogel	284.389	148.392
Stroomopbrengsten De Appelvogel	71.745	36.816
Stroomopbrengsten De Elzevogel	1.350	53.738
Overige opbrengsten Windvogel	761	8.368
	<u>414.001</u>	<u>278.102</u>
De netto-omzet over 2021 is ten opzichte van het vorige boekjaar met 48,9% gestegen.		
Inkoopwaarde van de omzet		
Kosten De Gouwevogel	17.016	22.325
Kosten De Amstelvogel	56.498	49.480
Kosten De Appelvogel	19.593	23.565
Kosten De Elzevogel	-	8.707
Kosten windmolen te Bodegraven	133	-
Kosten project Diemen	1.000	-
	<u>94.240</u>	<u>104.077</u>
Overige bedrijfsopbrengsten		
Managementvergoedingen	30.000	30.000
Overige opbrengsten	31.125	-
	<u>61.125</u>	<u>30.000</u>
Lonen en salarissen		
Brutolonen	<u>29.082</u>	<u>26.654</u>
Sociale lasten		
Sociale lasten	4.170	4.719
Premies vroegpensioen	496	-
	<u>4.666</u>	<u>4.719</u>
Afschrijvingen materiële vaste activa		
Afschrijvingskosten De Gouwevogel	30.391	30.391
Afschrijvingskosten De Amstelvogel	-	138.088
Afschrijvingskosten De Appelvogel	34.375	45.948
Afschrijvingskosten De Elzevogel	-	8.731
	<u>64.766</u>	<u>223.158</u>
Overige personeelskosten		
Reiskostenvergoeding	27	-
Kilometervergoeding	829	1.164
	<u>856</u>	<u>1.164</u>
Huisvestingskosten		
Huur kantoorruimte	<u>6.948</u>	<u>3.746</u>

2.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening

	2021	2020
	€	€
Verkoopkosten		
Kosten publiciteit	4.675	-
Representatiekosten	554	-
Kosten Algemene ledenvergaderingen	-	22
Dotatie voorziening oninbare debiteuren	15.780	-
Overige verkoopkosten	1.337	2.262
	<u>22.346</u>	<u>2.284</u>
Kantoorkosten		
Kantoorbenodigdheden	-	1.123
Drukwerk	614	1.210
Portokosten	2.303	2.870
Telecommunicatie	2.123	1.225
Kosten automatisering	19.226	10.317
Kosten website	1.006	177
Softwarekosten Econobis	4.000	-
Contributies en abonnementen	14.668	9.648
	<u>43.940</u>	<u>26.570</u>
Algemene kosten		
Administratiekosten	20.122	17.951
Advieskosten	19.645	15.401
Juridische kosten	5.288	-
Bestuurskosten	-3.352	8.088
Zakelijke verzekeringen	2.058	2.040
Diversen project kosten	1.474	8.630
Boetes belastingdienst	-	100
Overige algemene kosten	272	-1.013
	<u>45.507</u>	<u>51.197</u>
Financiële baten en lasten		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Rente belastingdienst	33	-
Bonus ontwikkeling Zeewolde	-	45.500
Rente ontwikkelingsvereniging zeewolde	50.656	48.061
Rente lening Zuidenwind	-	1.167
	<u>50.689</u>	<u>94.728</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Rentevergoeding over leningen van leden	168.068	93.136
Rente- en bankkosten	4.062	70
	<u>172.130</u>	<u>93.206</u>
Belastingen		
Korperschaftssteuer Duitsland	<u>32.021</u>	<u>428</u>

2.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Aandeel in het resultaat van deelnemingen		
Stroomversnelling BV	2.290	-3.190
Plusenergie GmbH & Co Kg, Dortmund	37.428	14.217
Plusenergie Dahlia GmbH & Co Kg, Dortmund	29.940	6.330
Der Sonnevogel GmbH	-3.659	-
	<u>65.999</u>	<u>17.357</u>

CONCEPT