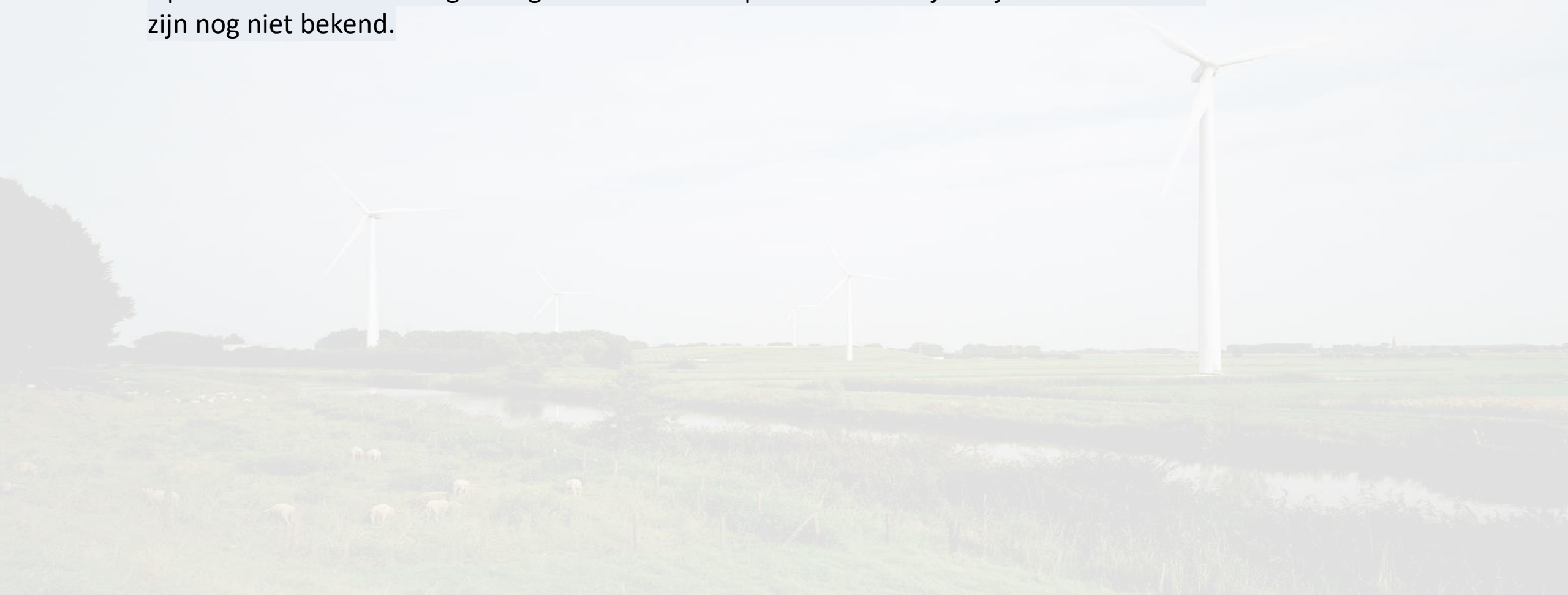




JAARCIJFERS 2021 EN FINANCIEELPLAN 2022

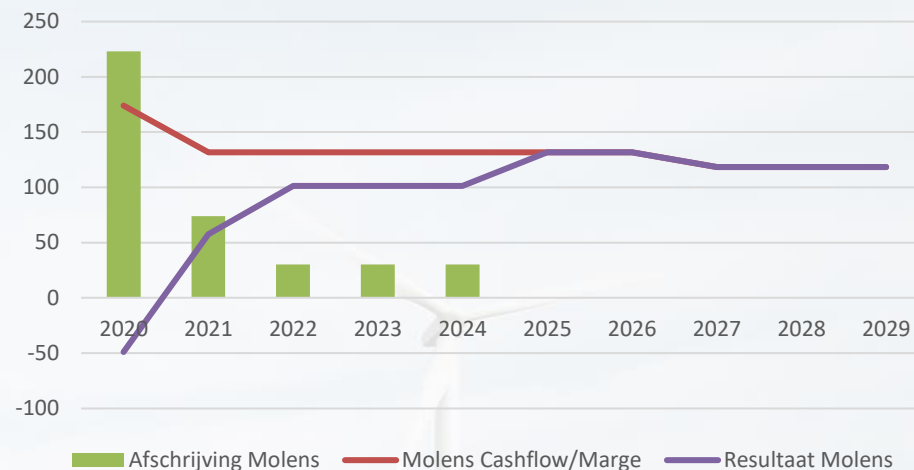
Op dit moment wordt nog hard gewerkt aan het opstellen van de jaarcijfers. Echter deze zijn nog niet bekend.



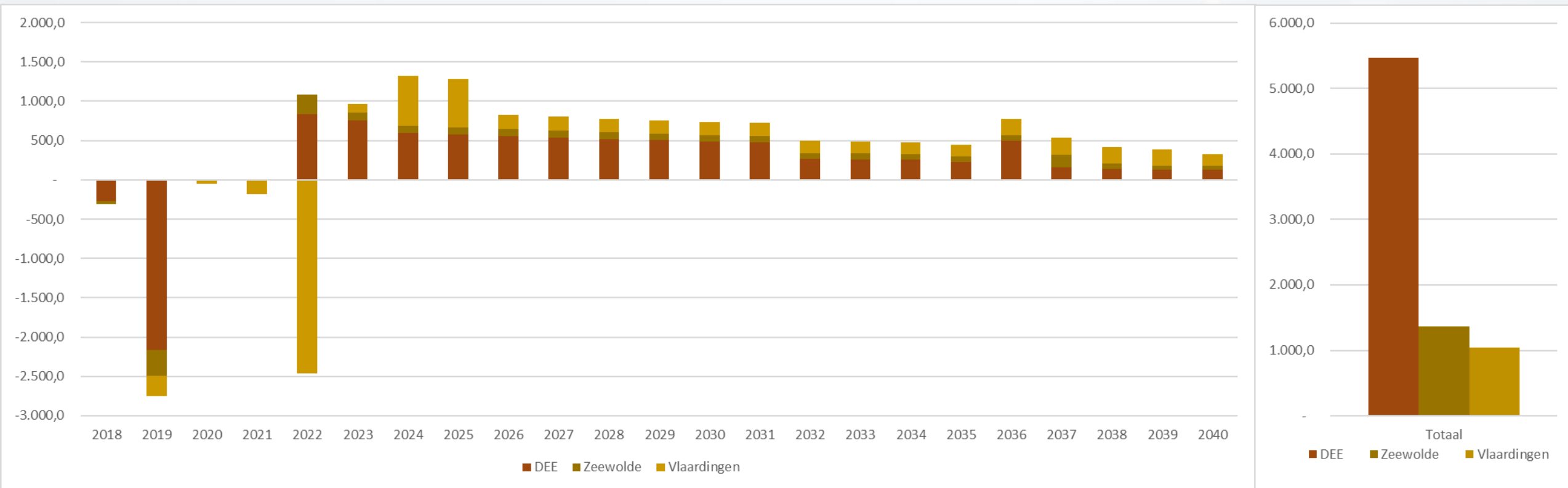
- Het gaat goed met De Windvogel, ondanks dat we nog een klein verlies lijden.
- In het DEE park hebben we inmiddels een aanzienlijk dividend recht opgebouwd. Dit wordt echter pas uitgekeerd nadat het DEE park voldoende liquiditeit heeft opgebouwd. Dit wordt eind 2022 of begin 2023 verwacht. Daarna zullen DEE, Zeewolde en Overwind Vlaardingen gaan zorgen voor positieve resultaten.

- Doordat afschrijvingen nu gaan afnemen, zal het resultaat verbeteren
- Elzenvogel is (conform contract) verkocht
- Gouwevogel is in 2019 gerepareerd en draait sinds jan 2020 weer lekker mee.
De reparatie kosten worden in 5 jaar afgeschreven.

Molens opbrengst & Afschrijving

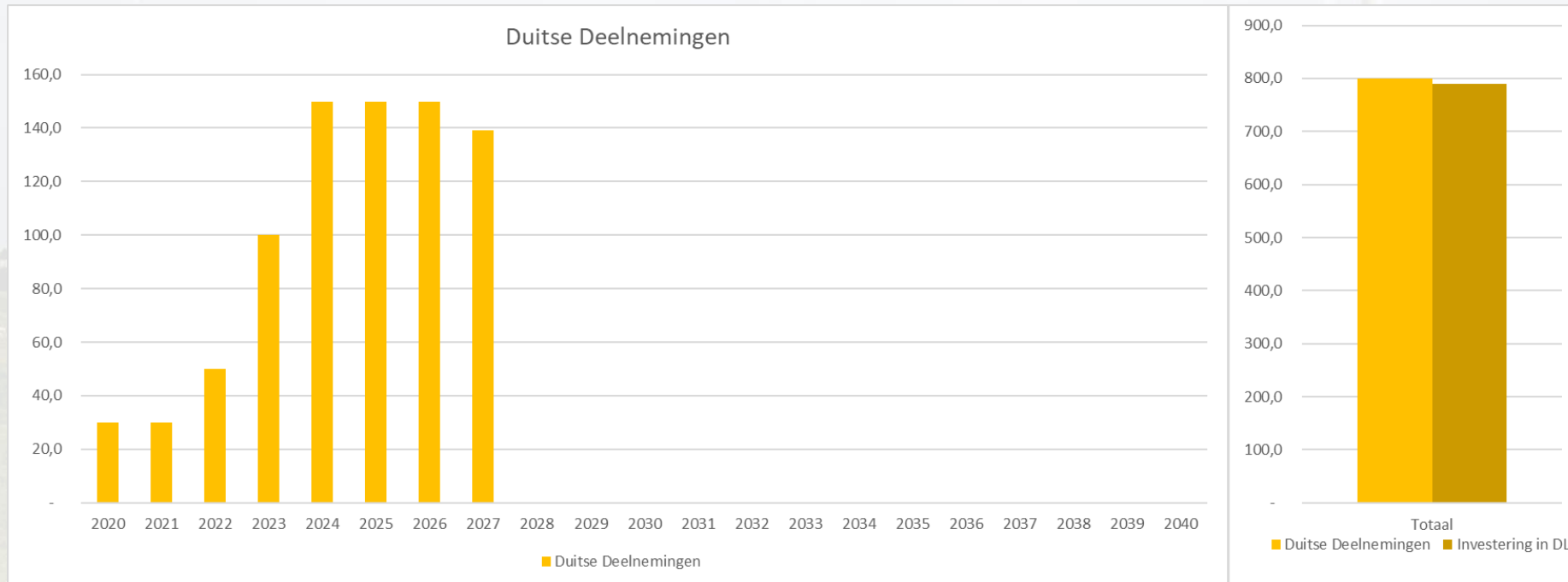


- DEE & Zeewolde: Investerings zijn gedaan en zijn inmiddels “rente dragend”, cashflow komt na bouw periode op gang.
- Vlaardingen: FC eind dit jaar, dan start bouw

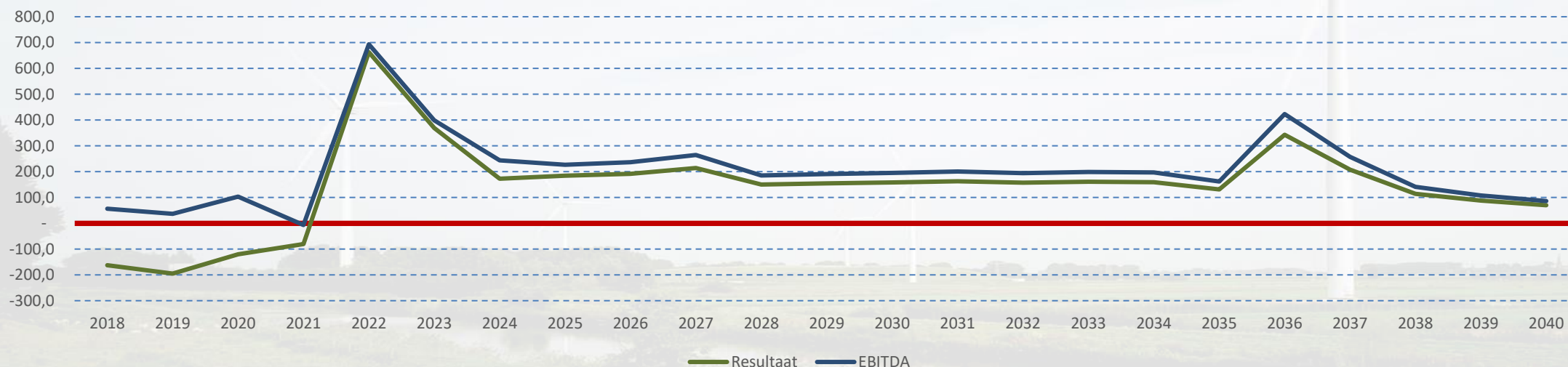


Duitse zonneparken

- Ondanks de lastige start lopen de zaken nu goed, en verdienen we onze initiële investering (800K) terug.
- Lopende jaar: Verkoop van 1 van de 3 zonneparken ivm verbouwing milieu straat. Dit is nog niet in cijfers verwerkt.



- We verwachten in 2021 nog een klein verlies (i.v.m. de afschrijvingen), maar vanaf 2022^(*) verwachten we positieve cijfers.
() Het resultaat 2022 is nog wel onder voorbehoud van het resultaat DEE.*
- Kortom De Windvogel heeft een goede toekomst







Hoewel de jaarrekening zelf nog niet goedgekeurd wordt (ivm vertraging accountants beoordeling) wil ik wel alvast onderstaande ter stemming brengen:

Rente voorstel 2020: 3 % (*)

Niet collectief te gaan aflossen

(*)Dit is nodig om over te kunnen gaan tot de rente uitkering

Deze voorstellen worden/zijn tijdens de ALV van 25 jun 2022 goedgekeurd.

Financieel plan

Dit concept wordt/is tijdens de ALV van 25 jun 2021 goedgekeurd.

Doel: “De Windvogel Participaties 2022”

Doel:

- Alle bedrijfsactiviteiten van De Windvogel
- In het bijzonder: Oeverwind Vlaardingen.
- Maar ook andere projecten en onderhoud bestaande molens

Voorwaarden:

- zie IM Windvogel participaties 2022

Partners

VEC (Coöperatie Vlaardings Energie Collectief)

De Windvogel

Investeringstotaal

Totaal: €11,8M

Eigen vermogen 31%

WV deel: 50% (*)

(*) Mogelijk tijdelijk hoger,
vanaf 2027-2037
afbouw tot 20%.

Oeverwind Vlaardingen



Aantal windmolens

2 (later nog 2)

Status

SDE subsidie: Toegekend

Vergunningen: goedgekeurd

BV Oeverwind: opgericht

Financial close: Jul 2022



Kerngegevens: “De Windvogel Participaties 2022”

Omvang 2022:

Maximaal € 500.000

Inschrijving/betaling:

Intekenen & betalen via Website:

Start : 1 mei 2022

Einde: 30 jun 2022

Entree participatie regeling (zie IM)

Rente:

Variabel.

Wordt elk jaar door ALV vastgesteld.

Prognose: 5% 2022

Windvogel Participaties

Doel:

Alle bedrijfsactiviteiten De Windvogel, in het bijzonder: Het project Oeverwind Vlaardingen. Maar ook volgende projecten en onderhoud bestaande molens

Voorwaarden:

zie IM Windvogel participaties 2022

Looptijd:

Onbepaald:

Terugbetaling op verzoek, mits de ruimte voor terugbetaling aanwezig is. Die ruimte wordt jaarlijks door de algemene vergadering vastgesteld:

Ruimte 2022: € 330.000



Entree participatie ruimte:

De totale omvang van deze participatie uitgifte 2022 is beperkt tot € 500.000. Echter er is hiernaast ook een “Entree participatie ruimte” om nieuwe leden of leden die nog geen participatie hebben toch de mogelijkheid te geven te participeren in deze ronde. Hieronder staan de voorwaarden:

- Alleen van toepassing op leden die nog geen participatie of een participatie minder dan € 1000 hebben
- Deze leden mogen, indien de participatieruimte al vol zit, toch nog een participatie nemen tot een bedrag van € 1000 euro.
- De totale ruimte voor de Entree participatie is begrensd op € 200.000 totaal.

- Inschrijven via de Leden website:
 - Windvogel Participatie of
 - Windvogel Participatie Ophogen
- U kunt direct met iDeal betalen. Ter identificatie dient dat via een Europese bankrekening (SEPA/IBAN) plaats te vinden.
- Minimale inschrijving is een bedrag van € 50 (of veelvoud daarvan).
- Voorwaarden:
 - Lid van de Windvogel
 - Akkoord met participatie overeenkomst (via website)
 - De Windvogel is gerechtigd inschrijvingen zonder opgaaf van redenen geheel of gedeeltelijk niet te honoreren, in dat geval stort De Windvogel het eventueel betaalde bedrag terug.
 - Er worden geen toetredingskosten berekend.

Gegevens

Huidige deelnames

Overzicht projecten waarop **Profacit** kan inschrijven.

Klik op het project voor meer details.

Uitgevende instantie	Project	Ingeschreven	Start inschrijving	Einde inschrijving
De Windvogel	Windvogel lidmaatschap	✓	1 januari 1995	1 januari 2099
De Windvogel	Windvogel participatie	✓	1 januari 2018	1 januari 2099
De Windvogel	Windvogel Participatie ophogen 2022		23 april 2022	30 juni 2022

- 1. Financieringsvoorstel:**

Het bestuur vraagt goedkeuring voor het financieringsvoorstel, om in 2022 € 500.000 participaties op te halen.

- 2. Informatie Memorandum De Windvogel Participaties 2020**

Het bestuur vraagt goedkeuring voor het IM De Windvogel Participaties 2022

De voorstellen zijn door AB en DB goedgekeurd.