



JAARCIJFERS 2020 EN FINANCIEELPLAN 2021

Helaas is er door Corona nog geen Accountants beoordeling:

- Bij het opstellen van de jaarrekening is er door Corona vertraging opgetreden bij de boekhouder.
- Hierdoor is de jaarrekening pas 12 juni opgeleverd door de boekhouder, en dat gaf de Accountant onvoldoende tijd om de beoordeling af te ronden.
- Echter om toch de gewenste kwaliteit te halen is in onderling overleg besloten de benodigde tijd te nemen voor de beoordeling.
- Zodra de beoordeling is afgerond zal deze en de jaarafrekening in een extra ALV worden voorgelegd ter goedkeuring.

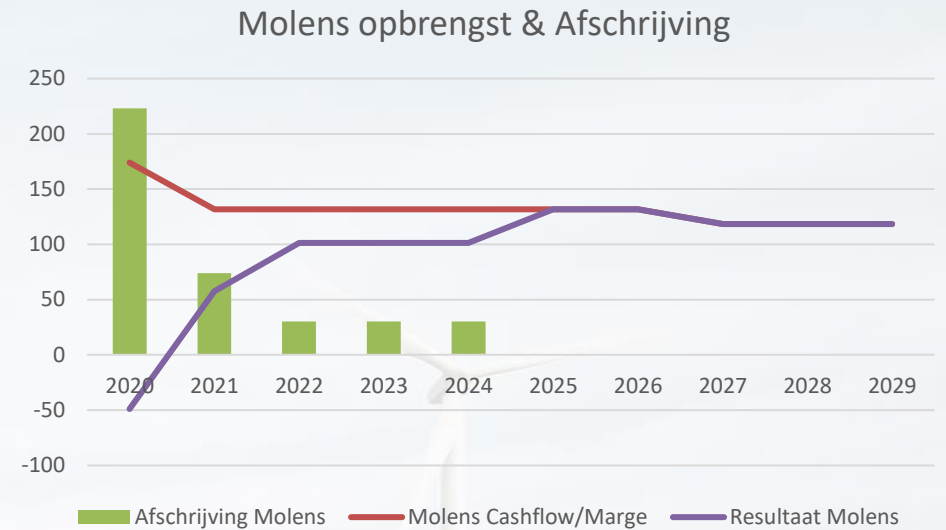
Jaarcijfers 2020 concept, en hoe staan we er voor:

- Het gaat goed met De Windvogel.
- We hebben 2020 met (een kleine) winst (49k€)afgesloten, door dat we opgebouwd (maar nog niet uitgekeerd) dividend (166k€) uit het DEE project al wel hebben meegeteld.

Let op: Dit is nog wel onder voorbehoud van goedkeuring door de accountant.

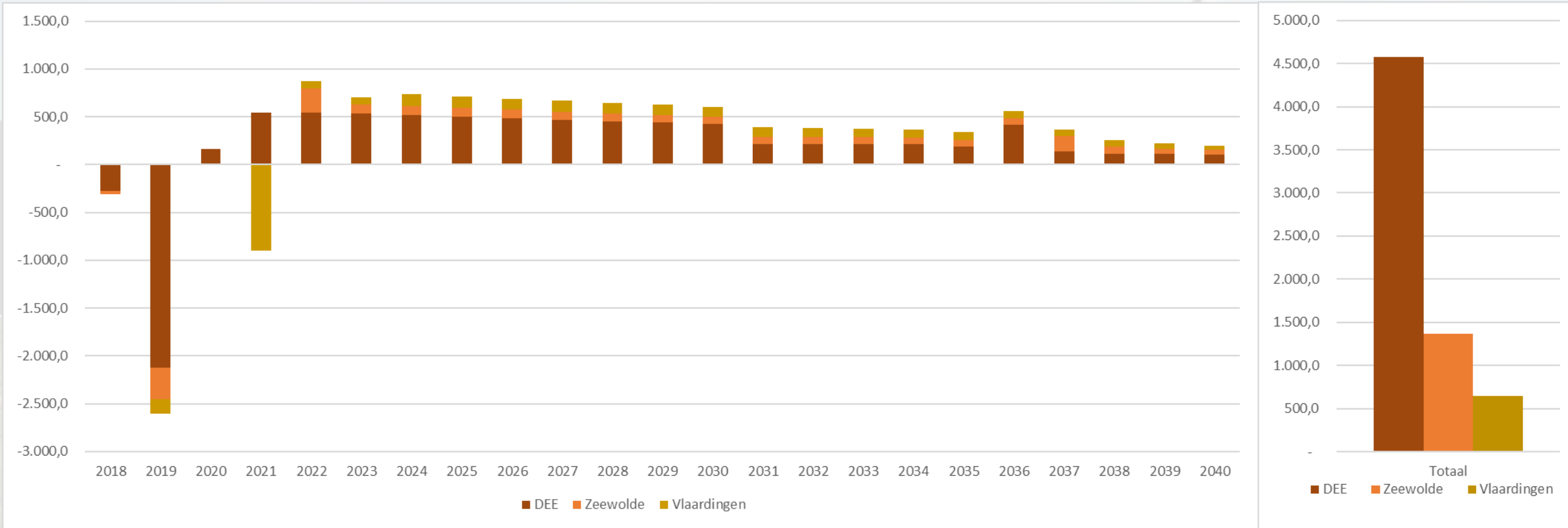
Onze molens

- Doordat afschrijvingen nu gaan afnemen, zal het resultaat verbeteren
- Elzenvogel is (conform contract) verkocht
- Gouwevogel is in 2019 gerepareerd en draait sinds jan 2020 weer lekker mee. De reparatie kosten worden in 5 jaar afgeschreven.



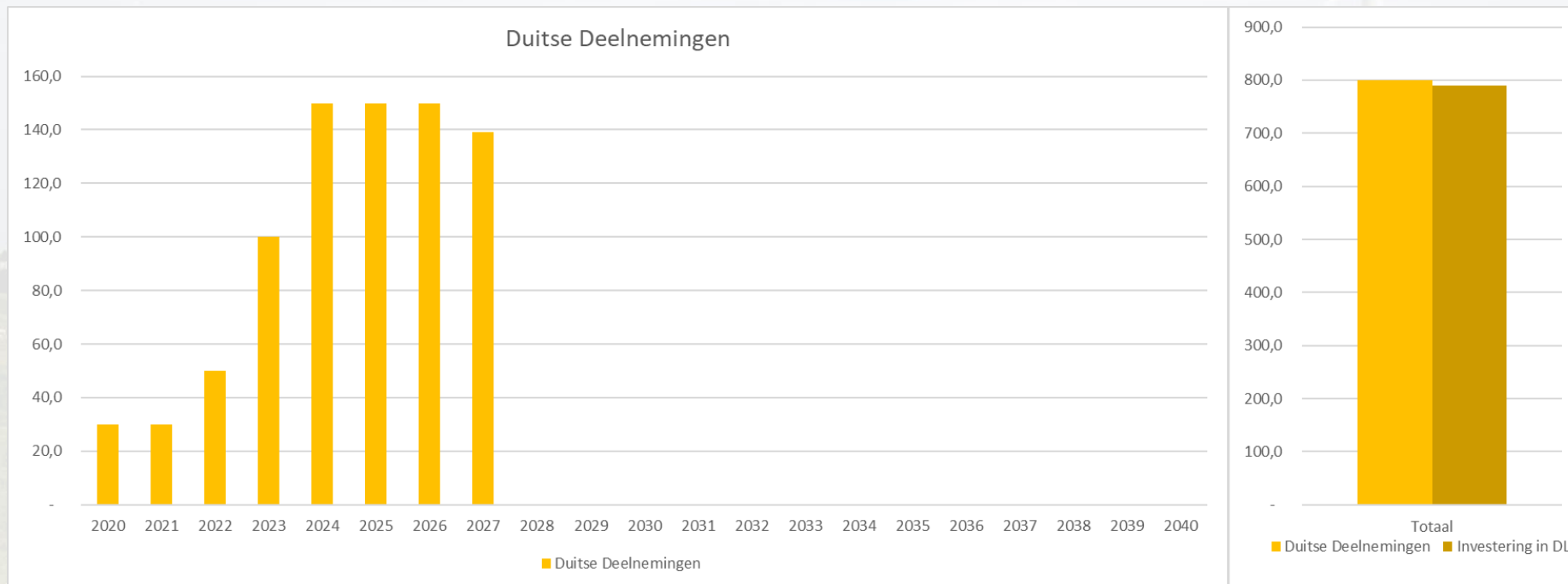
Drenthe (DEE), Zeewolde & Vlaardingen

- DEE & Zeewolde: Investerings zijn gedaan en zijn inmiddels “rente dragend”, cashflow komt na bouw periode op gang.
- Vlaardingen: FC eind dit jaar, dan start bouw

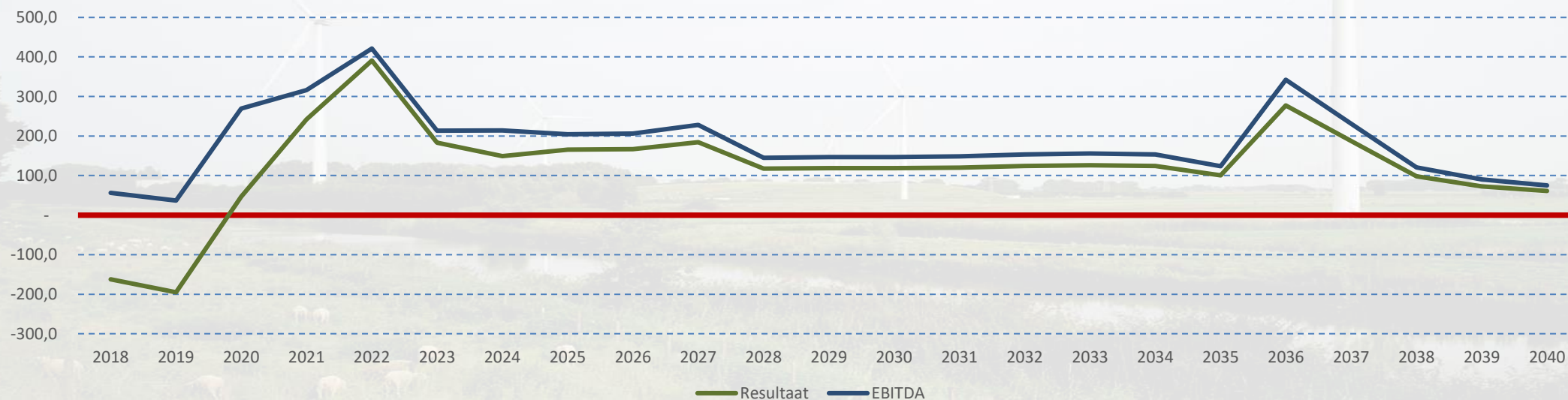


Duitse zonneparken

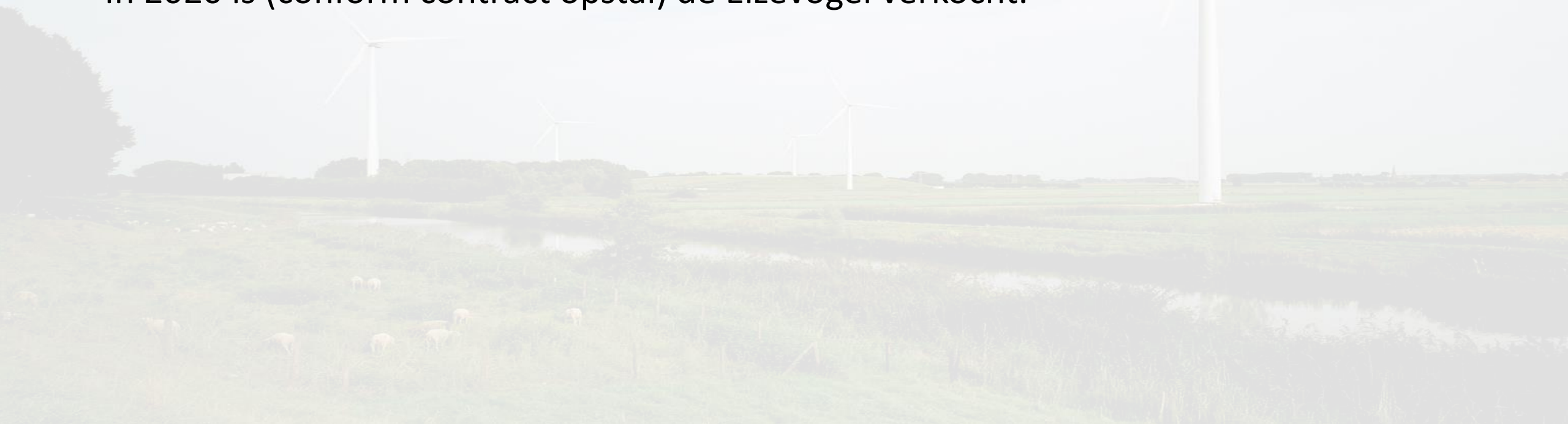
- Ondanks de lastige start lopen de zaken nu goed, en verdienen we onze initiële investering (800K) terug.
- Lopende jaar: Verkoop van 1 van de 3 zonneparken ivm verbouwing milieu straat. Dit is nog niet in cijfers verwerkt.



- Voor het eerst in jaren nu een positief resultaat (*)
Let op: () onder voorbehoud accountant goedkeuring*
- Kortom De Windvogel heeft een goede toekomst



- In 2019 hebben we besloten dat de geldstromen van Stroomversnelling voortaan volledig via De Windvogel gaan lopen. Dit proces is in 2020 afgerond. Dit heeft tot doel om een transparanter overzicht te kunnen geven over de diverse lopende project ontwikkelingen.
- In 2020 is (conform contract opstal) de Elzevogel verkocht.





Terugkoppeling van de FAC



Hoewel de jaarrekening zelf nog niet goedgekeurd wordt (ivm vertraging accountants beoordeling) wil ik wel alvast onderstaande ter stemming brengen:

Rente voorstel 2020: 2 % (*)

Niet collectief te gaan aflossen

(*)Dit is nodig om over te kunnen gaan tot de rente uitkering

Deze voorstellen worden/zijn tijdens de ALV van 26 jun 2021 goedgekeurd.

Financieel plan

Let op: Nog concept

Dit concept wordt/is tijdens de ALV van 26 jun 2021 goedgekeurd.

Doel: “De Windvogel Participaties 2021”

Doel:

- Alle bedrijfsactiviteiten van De Windvogel
- In het bijzonder: Oeverwind Vlaardingen.
- Maar ook andere projecten en onderhoud bestaande molens

Voorwaarden:

- zie IM Windvogel participaties 2021

Partners

VEC (Coöperatie Vlaardings Energie Collectief)
De Windvogel



Aantal windmolens

2 (later nog 2)

Investeringstotaal

Totaal: €8.600.000
Eigen vermogen 20%: €1.790.000
WV deel: 50% (*)
() Mogelijk tijdelijk hoger.*

Oeverwind Vlaardingen

Status

SDE subsidie: Toegekend
Vergunningen: goedgekeurd
BV Oeverwind: in oprichting
Financial close: november 2021



Kerngegevens: “De Windvogel Participaties 2021”

Omvang 2021:

Maximaal € 600.000

Inschrijving/betaling:

Intekenen via Website:

Start : 26 jun 2021

Einde: 15 sep 2021

Entree participatie regeling (zie IM)

Rente:

Variabel.

Wordt elk jaar door ALV vastgesteld.

Prognose: 3% in 2021

Prognose: 5% vanaf 2022

Windvogel Participaties

Doel:

Alle bedrijfsactiviteiten De Windvogel, in het bijzonder: Het project Oeverwind Vlaardingen. Maar ook volgende projecten en onderhoud bestaande molens

Voorwaarden:

zie IM Windvogel participaties 2021

Looptijd:

Onbepaald:

Terugbetaling op verzoek, mits de ruimte voor terugbetaling aanwezig is. Die ruimte wordt jaarlijks door de algemene vergadering vastgesteld:

Ruimte 2021: € 220.000

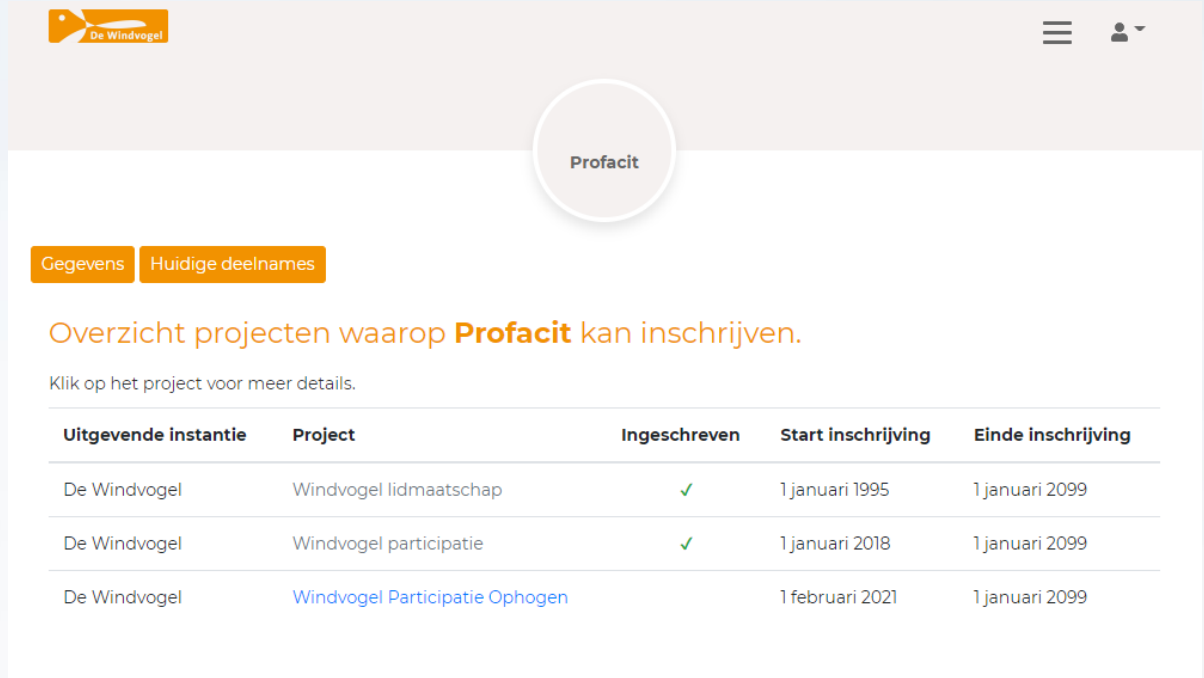


Entree participatie ruimte:

De totale omvang van deze participatie uitgifte 2021 is beperkt tot € 600.000. Echter er is hiernaast ook een “Entree participatie ruimte” om nieuwe leden of leden die nog geen participatie hebben toch de mogelijkheid te geven te participeren in deze ronde. Hieronder staan de voorwaarden:

- Alleen van toepassing op leden die nog geen participatie of een participatie minder dan € 1000 hebben
- Deze leden mogen, indien de participatieruimte al vol zit, toch nog een participatie nemen tot een bedrag van € 1000 euro.
- De totale ruimte voor de Entree participatie is begrensd op € 200.000 totaal.

- Intekenen via de Leden website:
 - Windvogel Participatie of
 - Windvogel Participatie Ophogen
- U ontvangt een mail nadat de participatie is toegewezen, U dient dan te betalen op onze bankrekening. Ter identificatie dient dat via een Europese bankrekening (SEPA/IBAN) plaats te vinden.
- Minimale inschrijving is een bedrag van € 50 (of veelvoud daarvan).
- Voorwaarden:
 - Lid van de Windvogel
 - Akkoord met participatie overeenkomst (via website)
 - De Windvogel is gerechtigd inschrijvingen zonder opgaaf van redenen geheel of gedeeltelijk niet te honoreren, in dat geval stort De Windvogel het eventueel betaalde bedrag terug.
 - Er worden geen toetredingskosten berekend.



The screenshot shows the Profacit website interface. At the top left is the De Windvogel logo. In the top right corner, there are navigation icons (a hamburger menu and a user profile icon). A large circular button labeled 'Profacit' is centered in the header area. Below the header, there are two tabs: 'Gegevens' (selected) and 'Huidige deelnames'. The main content area features a heading 'Overzicht projecten waarop Profacit kan inschrijven.' followed by a subtext 'Klik op het project voor meer details.' Below this is a table with the following data:

Uitgevende instantie	Project	Ingeschreven	Start inschrijving	Einde inschrijving
De Windvogel	Windvogel lidmaatschap	✓	1 januari 1995	1 januari 2099
De Windvogel	Windvogel participatie	✓	1 januari 2018	1 januari 2099
De Windvogel	Windvogel Participatie Ophogen		1 februari 2021	1 januari 2099

Voorstellen aan de algemene ledenvergadering:

1. Financieringsvoorstel:

Het bestuur vraagt goedkeuring voor het financieringsvoorstel, om in 2021 € 600.000 participaties op te halen.

2. Informatie Memorandum De Windvogel Participaties 2020

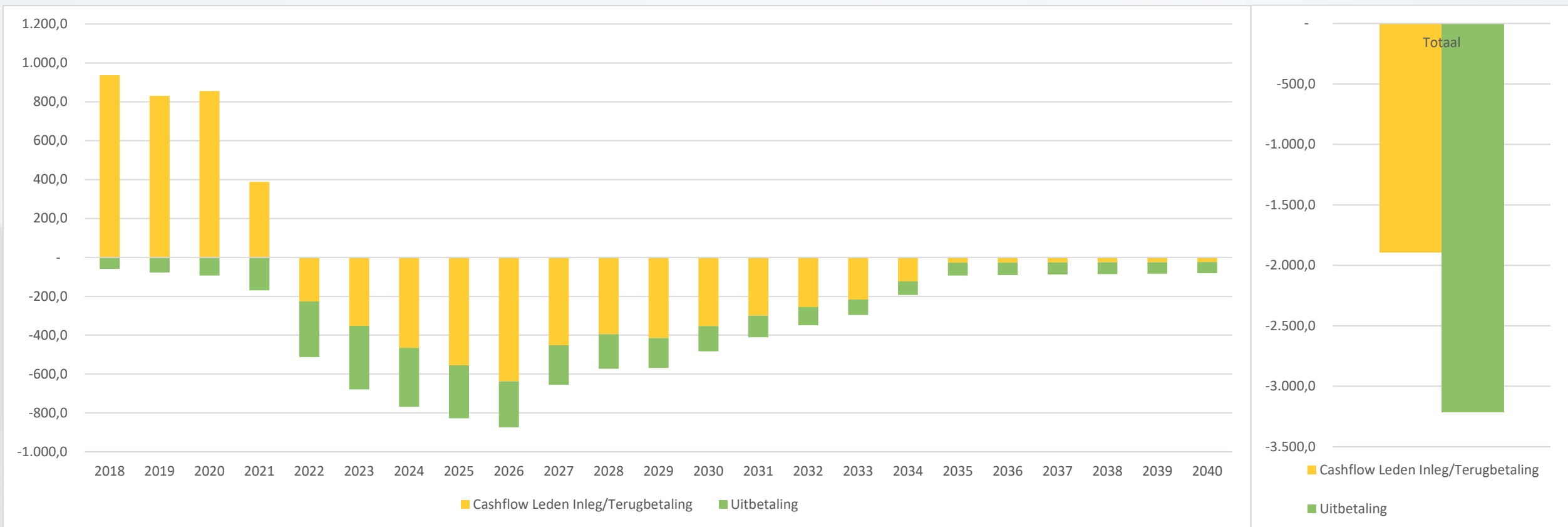
Het bestuur vraagt goedkeuring voor het IM De Windvogel Participaties 2020

De voorstellen worden/zijn tijdens de ALV van 26 juni 2021 goedgekeurd.

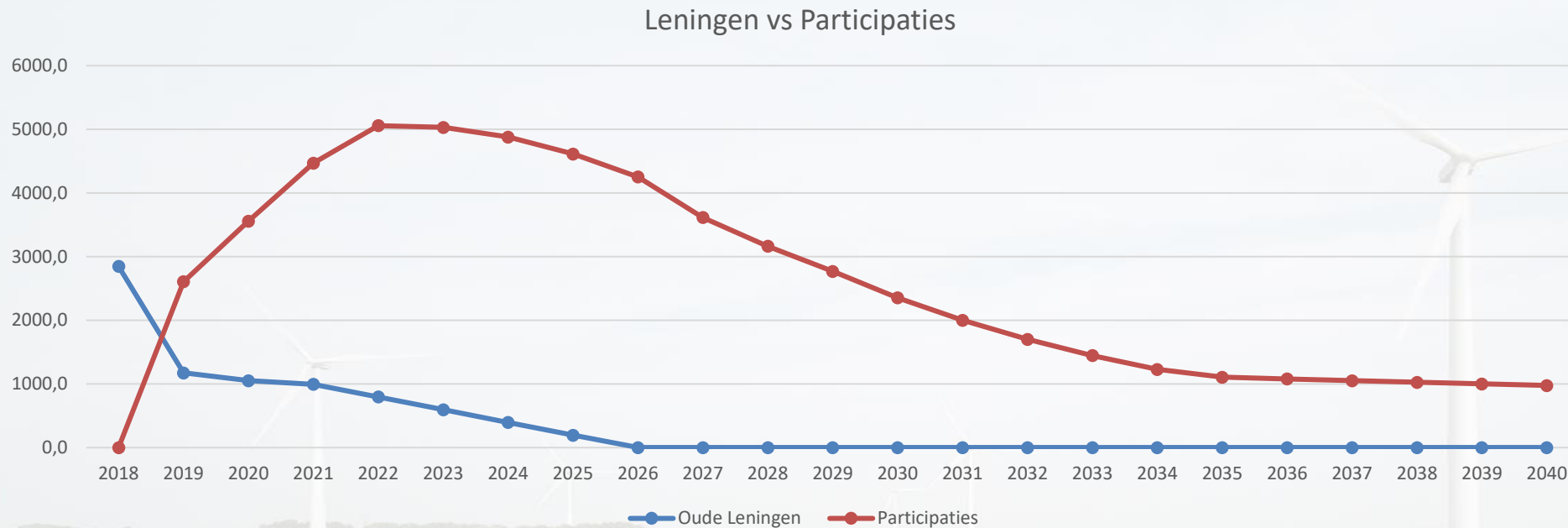


BIJLAGEN

Leden: Participatie verloop (incl. oude leningen)



Leningen vs Participaties



In 2017 hebben we besloten over te gaan naar nieuwe participaties^(*) systeem: Dit had te maken met de WFT (wet financieel toezicht). De overgang naar dit nieuwe model loopt voorspoedig, en zal in enkele jaren afgerond zijn.

Onze participatie is ook een lening, maar met “verhandelbaarheid” en zonder vaste looptijd. Je krijgt naast de rente ook je inleg terug.